

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Стерлитамакский многопрофильный профессиональный колледж

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГАПОУ СМПК

Усевич А.Н.

«01» марта 2023 г.



ПРАВИЛА
ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКИХ ОБЩЕЖИТИЯХ
ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ СТЕРЛИТАМАКСКИЙ
МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ

г. Стерлитамак, 2023 г.

1. Общие положения

1.1. Правила разработаны на основе и в соответствии с:

- Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ (в последней редакции);

- Федеральным законом «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий курения табака» от 23 февраля 2013 г. № 15 – ФЗ; (в последней редакции);

- Федеральным законом «О персональных данных» от 27.07.2006 г. №152-ФЗ; (в последней редакции)

- Приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 01.03.2023 г. №762 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования»;

- Порядком применения к обучающимся и снятия с обучающихся мер дисциплинарного взыскания, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 марта 2013 г. № 185 (с изменениями и дополнениями от 12.04.2016г.);

- Постановлением Правительства Республики Башкортостан № 243 от 13 июня 2013 г. «Об установлении требований к одежде обучающихся по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования в Республике Башкортостан»;

- Уставом Колледжа;

- Правилами внутреннего распорядка обучающихся государственного автономного профессионального образовательного учреждения Стерлитамакский многопрофильный профессиональный колледж;

- Локальными актами ГАПОУ СМПК регулирующими образовательную деятельность.

1.2. Правила внутреннего распорядка в студенческих общежитиях являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческих общежитиях.

1.3. Жилые помещения в общежитиях колледжа предназначены для проживания иногородних студентов, абитуриентов, слушателей подготовительных курсов и других форм дополнительного профессионального образования на период обучения на основании договора о взаимной ответственности проживающих и администрации колледжа.

1.4. В целях обеспечения безопасности на территории колледжа и в общежитиях ведется круглосуточное видеонаблюдение.

1.5. Настоящие правила размещаются в общежитии на доске информации в месте доступном для всеобщего обозрения, а также на официальном сайте ГАПОУ СМПК (www.mirsmpc.ru).

2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие

2.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора колледжа на заселение (далее – приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – договор найма жилого помещения).

Договор найма жилого помещения со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении. Приказ директора колледжа на заселение обучающихся, зачисленных на 1-й курс, формируется администрацией колледжа на основании личных заявлений обучающихся.

Договор найма жилого помещения составляется в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у старшего воспитателя студенческих общежитий.

2.2. Место в общежитии в обязательном порядке предоставляется обучающимся перечисленным в пункте 3 настоящих правил. Остальным категориям, общежитие предоставляется при наличии свободных мест с разрешения администрации колледжа.

2.3. Общежитие не предоставляется на очередной учебный год студентам:

имеющим дисциплинарное взыскание за нарушение настоящих Правил;

имеющим задолженности по оплате за проживание более чем три месяца;

систематически нарушающим п. 25. и п. 26. настоящих Правил.

2.4. Вселение в общежитие производится комендантом общежитий на основании приказа директора и Договора найма жилого помещения, направления на заселение, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья вселяемого.

2.5. Решение о предоставлении общежития семейным студентам рассматривается в соответствии с Положением о студенческом общежитии колледжа.

2.6. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится заведующим студенческим общежитием.

2.7. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с нормативным актом колледжа. Взимание платы за проживание в студенческом общежитии осуществляется через расчетно-кассовые центры банковской системы РФ.

2.8. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается.

2.9. В случае расторжения Договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав заведующему студенческими общежитиями по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

210. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется с учетом их пожеланий администрацией колледжа.

2.11. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья, обязаны освободить занимаемые в общежитиях места.

3. Порядок прохода в общежития

3.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

За передачу пропуска, обучающиеся несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.2. При проходе в общежитие:

лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;

лица, не работающие и не обучающиеся в колледже, оставляют документ, удостоверяющий их личность (паспорт, военный билет, водительское удостоверение). Проживающий в общежитии лично проводит приглашенного посетителя, оставляя при этом соответствующую запись в специальном журнале, где регистрируются сведения о приглашенных.

3.3. В период ночного времени с 22.00 до 06.00 выход из общежития несовершеннолетним студентам допускается лишь в сопровождении законных представителей и (или) взрослых родственников с разрешения законных представителей несовершеннолетних студентов (с уведомлением старшего воспитателя).

3.4. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного комендантом общежития. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация комендантом общежития в специальном журнале.

3.5. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.6. Родственники проживающих в студенческих общежитиях могут находиться в общежитии на время, отведенное комендантом общежития. Временное пребывание родственников может быть разрешено директором колледжа только с оплатой по соответствующим утвержденным тарифам, в соответствии с приказом по колледжу на платные услуги. При размещении родственников необходимо подать письменное заявление на имя директора колледжа, с указанием кто и на какой срок прибыл. Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии на срок, указанный в договоре об оказании услуг по предоставлению мест краткосрочного найма жилого помещения.

3.7. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие строго запрещен.

3.8. Регистрационно-пропускной режим в общежитии может быть изменен только приказом директора колледжа.

4. Права проживающих в студенческом общежитии

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

4.1.1. проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и Договора найма жилого помещения;

4.1.2. пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

4.1.3. обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

4.1.4. участвовать в формировании студенческого Совета общежитий и быть избранным в его состав;

4.1.5. участвовать через студенческий Совет общежитий в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

4.1.6. пользоваться бытовой техникой, указанной в перечне, утвержденном администрацией колледжа, с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;

4.1.7. принимать родственников, приглашенных гостей, только в установленное время с 09.00 до 22.00 с обязательным согласованием времени прихода со старшим воспитателем общежития и соседями по комнате в общежитии. Время посещения родственников и приглашенных гостей может быть ограничено комендантом студенческих общежитий в случае обострения эпидемиологической ситуации, криминогенной обстановки и по другим причинам. Дежурный по общежитию вправе отказать родственникам, приглашенным гостям в посещении общежития, если их посещение может привести к нарушению настоящих Правил, нарушению прав, проживающих в общежитии или прав работников студенческого общежития.

5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- соблюдать Жилищное законодательство РФ, настоящие Правила и выполнять условия заключенного Договора найма жилого помещения;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей в отведенное время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
- принять комнату, сделать об этом запись в журнале приема комнат, указать состояние комнаты, при выезде из комнаты сдать ее коменданту и воспитателю общежития в надлежащем состоянии, о чем сделать соответствующую запись в журнале;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не

создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в закреплённом жилом помещении ежедневно, не реже одного раза в неделю производить влажную уборку комнаты, а на кухне – по установленному графику дежурств;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- устранять за свой счёт повреждения жилого помещения, мебели, а также производить замену поврежденного санитарно-технического оборудования, вызванные его неправильной эксплуатацией или намеренной порчей. В случае, если конкретный виновник порчи или кражи имущества не установлен, то нанесенный ущерб компенсируется за счёт средств, проживающих в данной комнате, блоке, этаже, общежитий;

- экономно расходовать электроэнергию и воду;

- по требованию дежурного по общежитию предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в колледже;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией колледжа с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- сдать дубликат ключа от занимаемого жилого помещения коменданту общежития;

- соблюдать требования морально-этических норм поведения, поддерживать атмосферу доброжелательности и взаимного уважения, не допускать конфликтных ситуаций по отношению к проживающим и работникам общежития;

- информировать представителей администрации о неудовлетворительном самочувствии для принятия своевременных мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний;

- при выбытии из общежития, а также при временном выезде письменно предупреждать коменданта и старшего воспитателя общежитий за два дня до выбытия;

- при выезде из общежития более чем на трое суток письменно предупредить старшего воспитателя общежитий о своем отъезде, кроме праздничных дней, предусмотренных Постановлением Правительства РФ. Если студент, не достигший совершеннолетия, проживающий в общежитии, ночует за его пределами заранее сообщить об этом воспитателю общежития в виде аргументированного заявления;

- при уходе последним из комнаты закрыть все окна, двери, выключить все электроприборы и освещение;

- ежегодно по окончании учебного года, проживающие обязаны сдать комнату коменданту общежития согласно описи.

- при необходимости по требованию администрации освобождать занимаемое жилое помещение на время каникул, карантина и пр.

5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

- использовать в жилом помещении электрические нагреватели, электрические плитки, электрические чайники и другие электронагревательные приборы, указанные в ежегодно утверждаемом списке;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 23.00 до 06.00

часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- использовать неисправные электрические приборы и приборы не имеющие маркировки завода-изготовителя;

- готовить пищу в занимаемом жилом помещении;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях общежития, хранить, применять и распространять легковоспламеняющиеся вещества (в том числе фейерверки, бенгальские огни, хлопушки и т.п.);

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и(или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- организовывать азартные игры и принимать в них участие;

- выбрасывать из окон мусор и посторонние предметы, засорять и захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования;

- проходить в общежитие и находиться в нем в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

В общежитиях запрещается:

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;

- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения коменданта студенческих общежитий;

- установка антенн индивидуального пользования на окна, фасады и крышу здания;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- содержание в общежитии домашних животных (в том числе рыбок и птиц);

- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

6. Права коменданта студенческих общежитий

6.1. Комендант студенческих общежитий имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

- совместно со студенческим Советом общежитий вносить на рассмотрение директора колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

7. Обязанности администрации колледжа

7.1. Администрация колледжа обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами;

- производить вселение обучающихся в студенческие общежития в соответствии с пунктом 1.3. Положения о студенческих общежитиях ГАПОУ СМПК;

- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческих общежитиях;

- содержать помещения студенческих общежитий в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- заключать с проживающими и выполнять Договор найма жилого помещения;

- укомплектовывать студенческие общежития мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческих общежитий, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческих общежитиях необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческих общежитиях в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- содействовать студенческому Совету общежитий в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческих общежитиях, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческих общежитий в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории студенческих общежитий охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

8. Обязанности коменданта студенческих общежитий

8.1. Комендант студенческих общежитий обязан:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения общежитий в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежития мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить проведение текущего ремонта общежитий, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитиями территорию, зеленые насаждения;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежитий;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитиях необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- в случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежитий с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- производить замену постельного белья не реже одного раза в 10 дней;
- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при условии заключения ими Договора на оказание дополнительных услуг, соблюдении техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- содействовать работе студенческого Совета общежитий по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке помещений общежитий и закрепленной за общежитиями территории;

- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческих общежитиях и персонала.

9. Общественные органы управления студенческим общежитием

9.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления – студенческий Совет общежитий (далее – студсовет общежитий), представляющий их интересы. Студсовет общежитий координирует деятельность старост комнат (блоков), организует работу по самообслуживанию общежитий, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает работникам общежитий в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за обучающимися, организует проведение культурно-массовой работы.

Студсовет общежитий в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

9.2. В каждой комнате (блоке) общежития избирается староста. Староста комнаты (блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (блоке) имуществу, содержанию комнаты (блока) в чистоте и порядке.

Староста комнаты (блока) в своей работе руководствуется решениями студенческого Совета общежитий во взаимодействии с администрацией колледжа.

10. Ответственность за нарушение настоящих Правил

10.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению воспитателей общежитий могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом колледжа и Правилами внутреннего распорядка

студенческих общежитий. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством колледжа на Совете профилактики.

10.2. За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) выселение из общежития;

г) отчисление из колледжа с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

10.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- е) систематического нарушения п. 5.1 и п. 5.2. настоящих Правил;
- ж) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- з) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- и) хранения, распространения наркотических средств;
- к) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- л) отчисления из колледжа;


м) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.


10.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа.

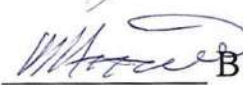
10.5. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора колледжа в случаях:

- расторжения Договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из колледжа до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- окончания срока действия Договора найма жилого помещения;
- при отчислении обучающихся из колледжа по окончании срока обучения.

Согласовано:

Председатель студенческого Совета  К.А. Трифонова

Председатель Совета родителей, обучающихся  Р.Р. Канбекова


Председатель первичной объединенной профсоюзной организации ГАПОУ СМПК  В.А. Тихонов

Разработали:


заместитель директора по воспитательной работе  Е.З. Муратшин

старший воспитатель общежитий  В.М. Тихонова

Ознакомлены:

 Бикмаева Н.М., Заместитель директора по АХЧ

 Милованов П.Н., Заместитель директора по безопасности

 Леонтьева В.И., комендант общежитий